

# ДОГОВОР ПОДРЯДА НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО ОБСЛЕДОВАНИЮ ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ № 12-2018

г. Красноярск

«06» июня 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ПЕСЧАНКА ЭНЕРГО» в лице директора Скобникова Константина Сергеевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «МЕТАМ», в лице генерального директора Маркова Александра Геннадьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор подряда на выполнение работ по обследованию технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений для нужд ООО «ПЕСЧАНКА ЭНЕРГО» на основании протокола рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом запросе цен в электронной форме от «29» мая 2018 г. (далее - Договор) о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик принимает на себя обязательства осуществить своим иждивением (из своих материалов, своими силами и средствами) выполнение работ по обследованию технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений (далее по тексту – работы) по заданию Заказчика в обусловленный срок в соответствии с Локальным сметным расчетом (Приложение № 1 к Договору), Техническим заданием (Приложение № 2 к Договору), являющимися неотъемлемыми частями настоящего Договора, и сдачу результата работ Заказчику, а Заказчик - принять и оплатить работы по условиям настоящего Договора.

1.2. Объем работ: в соответствии с Ведомостью объемов работ (Приложение № 3 к Договору).

Выполнение работ осуществляется Подрядчиком на объектах Заказчика, расположенных по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 1, в соответствии с календарным графиком выполнения работ (Приложение № 4 к Договору), являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Качество выполняемых работ и используемых в ходе выполнения работ материалов должно соответствовать действующим ГОСТам, Техническому заданию Заказчика, условиям настоящего Договора.

1.4. Если при исполнении Договора по предложению Заказчика увеличивается предусмотренный Договором объем работ не более чем на десять процентов или уменьшается предусмотренный Договором объем работ не более чем на десять процентов, по соглашению сторон допускается изменение цены Договора пропорционально дополнительному объему работ исходя из установленной в Договоре цены, но не более чем на десять процентов цены Договора. При уменьшении предусмотренного Договором объема работ стороны Договора обязаны уменьшить цену Договора исходя из цены работ.

## 2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена Договора установлена на основании протокола рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом запросе цен в электронной форме от «29» мая 2018 г. и составляет **418 900,00 (четыреста восемнадцать тысяч девятьсот) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС 18%.**

2.2. Цена Договора является твердой и может изменяться только в следующих случаях:

2.2.1. Если цена снижается по соглашению сторон без изменения, предусмотренного Договором количества товаров, объема работ и иных условий исполнения Договора;

2.2.2. Если Подрядчик частично выполнил условия Договора и Заказчика такое исполнение Договора удовлетворило, оплата поставленного товара, выполнения работ осуществляется по цене единицы товара, услуги, работы исходя из объема фактически поставленного товара, выполненных работ по цене за каждую единицу товара, работы, если такое условие было предусмотрено в документации о закупке и в Договоре;

2.2.3. В соответствии с положениями п. 1.4 настоящего Договора.

2.3. Цена Договора включает в себя стоимость работ и используемых материалов, предварительное (визуальное) обследование, детальное инструментальное обследование, выполнение поверочных расчётов, анализ результатов обследования, оформление результатов обследования, накладных расходов, ФОТ, а также расходов на страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей.

2.4. Оплата за выполненные работы осуществляется ежемесячно равными долями согласно выставленным счетам (счетам-фактурам) на основании подписанного Сторонами акта приемки- передачи работ, в безналичной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика по факту выполнения работ в течение 10 (десяти) рабочих дней в месяце, следующем за расчетным.

### **3. СРОКИ И УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

3.1. Сроки выполнения работ: с момента заключения настоящего Договора по 30 сентября 2018 года.

Выполнение работ осуществляется Подрядчиком на основании согласованного с Заказчиком календарного графика выполнения работ (Приложение № 4 к Договору), являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.2. Подрядчик осуществляет доставку оборудования к месту выполнения работ на собственном или арендованном транспортном средстве. Заказчик осуществляет оформление пропусков для доставки оборудования к месту выполнения работ по адресу, указанному в п.1.1 настоящего Договора.

3.3. Количество оборудования, доставляемых к месту производства работ, должно соответствовать количеству, указанному в сопроводительных документах.

3.4. Приемка работ по объемам и качеству производится при подписании Сторонами акта приемки- передачи выполненных работ.

3.5. Датой выполнения работ считается дата приемки работ Заказчиком и подписания Сторонами акта приемки- передачи выполненных работ.

3.6. Приемка выполненных работ осуществляется Заказчиком с проверкой количества и качества, соответствия товара сведениям, указанным в товарораспорядительных документах, соответствия объемов и качества работ локальному сметному расчету, ведомости объемов работ, Техническому заданию Заказчика. В случае невозможности или нецелесообразности дальнейшего выполнения работ, Сторонами составляется соответствующий двусторонний акт, содержащий перечень обнаруженных дефектов и недостатков, необходимых доработок, в соответствии с которыми Подрядчик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней либо произвести действия по устранению выявленных недостатков, указанных в акте, без дополнительной оплаты, либо прекратить выполнение работ.

3.7. Если отступления в работе от условий Договора или иные недостатки результата работы в установленный Заказчиком срок, указанный в п. 3.6 настоящего Договора, не были устранены либо являются существенными и неустранимыми, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения причиненных убытков.

3.8. Заказчик, обнаруживший после приемки работы отступления в ней от Договора или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Подрядчиком, обязан известить об этом Подрядчика в разумный срок по их обнаружении.

3.9. При наличии разногласий между Сторонами по поводу недостатков выполненной работы или их причин любая Сторона вправе требовать проведения экспертизы качества в соответствии с действующим законодательством. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет Сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между Сторонами, обе Стороны поровну.

3.10. Право собственности на результат выполненных работ переходит к Заказчику с момента его передачи Подрядчиком по акту приемки- передачи выполненных работ.

3.11. По согласованию с Заказчиком выполненные работы могут быть сданы досрочно.

3.12. Заказчик вправе осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения (графика), не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

3.13. Заказчик, обнаруживший при осуществлении контроля и надзора за выполнением работ отступления от условий Договора, которые могут ухудшить качество работ, или иные их недостатки, немедленно заявляет об этом Подрядчику.

3.14. Подрядчик обязан исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям Договора и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

3.15. Подрядчик, ненадлежащим образом выполнивший работы, не вправе ссылаться на то, что Заказчик не осуществлял контроль и надзор за их выполнением.

3.16. Заказчик вправе отказаться от приемки результата работ в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность его использования для указанной в Договоре цели, и не могут быть устранены Подрядчиком или Заказчиком.

#### 4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Подрядчик обязан:

- осуществить выполнение работ надлежащего качества, в срок, указанный в настоящем Договоре в соответствии с Техническим заданием и иными приложениями к настоящему Договору;

- в течение 3 (трех) рабочих дней с момента заключения Договора подготовить и согласовать с Заказчиком календарный график выполнения работ;

- доставлять и разгружать оборудование по месту выполнения работ на собственном или арендованном транспортном средстве;

- устранять недостатки выполненных работ по требованию Заказчика в срок, указанный в п. 3.6 настоящего Договора. Расходы, связанные с устранением недостатков выполненных работ, несет Подрядчик;

- согласовывать с Заказчиком порядок выполнения работ и обеспечивать его соблюдение;

- осуществлять выполнение работ лично своим иждивением. Привлечение третьих лиц к выполнению работ невозможно;

- немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении:

  - непригодности предоставленной Заказчиком технической документации;

  - возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

  - иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы либо создают невозможность ее завершения в срок.

Подрядчик, не предупредивший Заказчика о вышеуказанных обстоятельствах либо продолживший работу, не дожидаясь истечения указанного в Договоре срока, а при его отсутствии разумного срока для ответа на предупреждение или несмотря на своевременное указание Заказчика о прекращении работы, не вправе при предъявлении к нему или им к Заказчику соответствующих требований ссылаться на указанные обстоятельства.

Если Заказчик, несмотря на своевременное и обоснованное предупреждение со стороны Подрядчика о вышеуказанных обстоятельствах в разумный срок не заменит непригодную техническую документацию, не изменит указаний о способе выполнения работы или не примет других необходимых мер для устранения обстоятельств, грозящих ее годности, Подрядчик вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения причиненных его прекращением убытков;

- соблюдать при выполнении работ требования закона и иных правовых актов об охране окружающей среды и о безопасности работ;

- обладать достаточным количеством собственного персонала для выполнения работ в указанный в Договоре срок, имеющего необходимые профессиональные знания и квалификацию. Персонал Подрядчика должен знать и применять требования правил,

инструкций и других НПА в части соблюдения требований ОТ, ПТЭ, ПШБ и внутриобъектового режима, принятые в отрасли;

- обеспечить соблюдение во время выполнения работ и до момента приемки результата работ Заказчиком требований правил охраны труда и пожарной безопасности, правил внутреннего трудового распорядка, в соответствии с Порядком взаимодействия сторон в области производственной безопасности (Приложение № 5 к Договору), который является неотъемлемой частью настоящего Договора;

- уведомить Заказчика за 3 (три) рабочих дня о готовности к сдаче результата выполненных по Договору работ до предполагаемой даты приемки выполненных работ.

4.2. Заказчик обязан:

- оказывать Подрядчику содействие в выполнении работ на объектах Заказчика;

- производить оплату выполненных работ в соответствии с настоящим Договором;

- отдать распоряжение Подрядчику о приостановлении выполнения работ и устранении выявленных нарушений в случае обнаружения фактов, подтверждающих нарушение требований технической эксплуатации, пожарной безопасности и требований охраны труда персоналом Подрядчика;

- надлежащим образом осуществлять приемку выполненных работ от Подрядчика.

4.3. По факту выполнения работ оформляется акт приемки-передачи выполненных работ, который подписывается Сторонами и скрепляется печатями.

## **5. ГАРАНТИЙНЫЙ СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

5.1. Подрядчик устанавливает на выполненные работы гарантийный срок продолжительностью 12 месяцев с даты подписания обеими Сторонами акта сдачи-приёмки выполненных работ.

5.2. Заказчик вправе предъявить требования, связанные с недостатками выполнения работ, при обнаружении недостатков в течение гарантийного срока.

5.3. Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней с момента обнаружения недостатков в выполненных работах письменно уведомляет о них Подрядчика.

5.4. После получения такого уведомления Подрядчик в течение 5 (пяти) рабочих дней проводит исправление недостатков выполненных работ без расходов со стороны Заказчика.

5.5. Гарантийные обязательства не распространяются на дефекты и недостатки выполнения работ, созданные Заказчиком. Указанные дефекты устраняются за счет Заказчика.

## **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором, а также Приложениями к настоящему Договору.

6.2. В случае обнаружения недостатков в выполненных работ Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика:

- безвозмездного устранения недостатков в выполненных работах в срок, указанный в п. 3.6 настоящего Договора;

- возмещения понесенных Заказчиком расходов по исправлению недостатков своими силами или третьими лицами;

- соответствующего уменьшения установленной цены Договора.

6.3. За просрочку выполнения работ Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1 % от стоимости не выполненных работ за каждый день просрочки.

6.4. За нарушение сроков оплаты выполненных работ Подрядчик вправе требовать от Заказчика уплаты пени в размере 1/300 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от суммы задолженности за каждый день просрочки.

6.5. Подрядчик несет ответственность за нарушение требований закона и иных правовых актов об охране окружающей среды и о безопасности работ.

6.6. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в Техническом задании (Приложение № 2 к Договору) и в обязательных для Сторон строительных нормах и правилах.

6.7. Уплата неустойки и возмещение убытков, связанных с неисполнением либо ненадлежащим исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору, не освобождают нарушившую условия Договора Сторону от исполнения взятых на себя обязательств.

6.8. Положения ст. 317.1 Гражданского кодекса РФ к денежным расчетам между Сторонами по настоящему Договору не применяются.

## **7. НЕПРЕОДОЛИМАЯ СИЛА**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по Договору в случае действия обстоятельств непреодолимой силы (пожар, наводнение, землетрясение, военные действия и т.д.) при условии, что данные обстоятельства непосредственно повлияли на выполнение условий по настоящему Договору. В этом случае срок выполнения договорных обязательств будет продлен на время действия этих обстоятельств, но не более одного месяца.

7.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по указанным причинам, должна известить другую Сторону о наступлении и прекращении действий обстоятельств непреодолимой силы в срок не позднее трех дней с подтверждением факта их действия актами компетентных органов.

## **8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

8.1. В случае возникновения споров и разногласий по настоящему Договору и в связи с ним Стороны примут меры к их разрешению путем переговоров.

8.2. Если Стороны не придут к соглашению, то споры подлежат разрешению в суде в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.3. Стороны предусматривают претензионный порядок урегулирования споров, срок рассмотрения претензий 15 дней с момента их получения Стороной Договора.

## **9. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

9.1. Досрочное расторжение Договора может иметь место по соглашению Сторон либо по решению суда и в одностороннем порядке по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

9.2. Сторона, решившая расторгнуть настоящий Договор, в пятидневный срок направляет письменное уведомление другой Стороне.

9.3. Договор считается расторгнутым с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении, при условии урегулирования материальных и финансовых претензий по выполненным до момента расторжения Договора обязательствам или вступления в законную силу вынесенного в установленном порядке решения суда.

9.4. Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке:

- при задержке Подрядчиком срока выполнения работ, предусмотренного настоящим Договором, более 10 (десяти) дней или если Подрядчик выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным;
- если будет установлено и зафиксировано в акте о наличии недостатков в выполненных работах, что выполненные работы не соответствуют по качеству локальному сметному расчету, Техническому заданию Заказчика и иной нормативно-технической документации;
- в случае грубых, систематических нарушений Подрядчиком требований нормативных актов по охране труда, технике безопасности, промышленной санитарии, нормативной технической документации по пожарной безопасности, требований в области технической эксплуатации;
- в случае прекращения потребности или нецелесообразности продолжения выполнения работ.

Договор считается расторгнутым по основаниям, указанным в настоящем пункте Договора, по истечении 5 (пяти) календарных дней с момента отправки в адрес Подрядчика уведомления о расторжении, если иная, более поздняя дата не указана в самом тексте уведомления.

9.5. При расторжении Договора по любым основаниям Заказчик обязуется:

- принять выполненные работы надлежащего качества на момент расторжения настоящего Договора;
- в течение трех рабочих дней после получения от Подрядчика акта приемки- передачи выполненных работ подписать его или дать мотивированный отказ;
- оплатить Подрядчику фактически выполненные надлежащим образом работы.

## 10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и прекращается после полного исполнения Сторонами своих обязательств, принятых в соответствии с условиями Договора, в том числе взаиморасчетов и гарантийных обязательств, принятых на себя Подрядчиком.

## 11. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

11.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами. Стороны признают юридическую силу документов по исполнению, изменению, прекращению Договора, переданных по факсимильной связи, по электронной почте в течение 20 дней после передачи. В указанный срок Стороны обязуются обменяться оригиналами таких документов, в противном случае их письменная форма считается не соблюденной.

11.2. В случае изменения реквизитов (почтовых, банковских, отправительских и т.п.), регистрационных сведений (место нахождения, ИНН, КПП и т.п.), реорганизации, изменения наименования, формы собственности, организационно-правовой формы Стороны обязаны сообщить друг другу об этом в течение 10 дней с момента возникновения таких обстоятельств. Сторона, не сообщившая другой Стороне об указанных обстоятельствах, несет риск вызванных этим неблагоприятных последствий.

11.3. Ни одна из Сторон не имеет права передавать свои права и обязательства по настоящему Договору третьей стороне без письменного на то согласия другой Стороны. Нарушение данного условия Договора влечёт уплату штрафа в размере суммы уступленного требования.

11.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

## 12. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

12.1. Все Приложения к настоящему Договору являются неотъемлемыми его частями.

12.2. Приложениями к настоящему Договору являются:

- Локальный сметный расчет (Приложение № 1);
- Техническое задание (Приложение № 2);
- Ведомость объемов работ (Приложение № 3);
- Календарный график выполнения работ (Приложение № 4);
- Порядок взаимодействия сторон в области производственной безопасности (Приложение № 5).

## 13. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

**Заказчик:**

**ООО «ПЕСЧАНКА ЭНЕРГО»**

**Юридический адрес:** 660048, г. Красноярск, ул. Маерчака, д. 104 А  
**Почтовый адрес:** 660004, г. Красноярск, ул. Песочная д. 2 А, а/я 2746  
 ИНН/КПП 2466172249/246601001  
 ОГРН 1162468082094  
 р/с 40702810231000006300

**Подрядчик:**

**ООО «МЕТАМ»**

**Юридический адрес:** 455019, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Кирова, д. 114,  
**Почтовый адрес:** 455040, Челябинская область, г. Магнитогорск, а/я 2540  
 ИНН/КПП 7456009669, 745501001  
 ОГРН 1127456001200  
 р/с 40702810400020000800

в Красноярское отделение № 8646  
ПАО СБЕРБАНК РОССИИ г. Красноярск  
к/с 30101810800000000627  
БИК 040407627  
Тел. 8 (391) 264-97-57, 219-55-66  
E-mail: [energo124@mail.ru](mailto:energo124@mail.ru)

Директор



/К.С. Скобников

М.П.

в филиал №6602 Банка ВТБ (ПАО) г.  
Екатеринбург, пр. Ленина, 27  
к/с 30101810165770000501  
БИК 046577501  
Тел.: (3519) 58-04-24; 58-04-35  
Факс: (3519) 34-00-55  
E-mail: [info@metam.biz](mailto:info@metam.biz)

Генеральный директор



/А.Г. Марков

М.П.

Приложение № 1

к Договору подряда на выполнение работ по обследованию технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений от «06» июня 2018 г. № 20-2018

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ**

Обоснование составлено согласно "Справочника базовых цен на проектные работы по обследованию, оценке технического состояния, усилению, испытанию строительных конструкций зданий, сооружений, грузоподъемных кранов (подъемников) и экспертизе промышленной безопасности опасных производственных объектов" разработанного ОАО "Сибпроектстальконструкция", издание 3-е, переработанное и дополненное, г. Новокузнецк, 2008 г.

Состав работ:

а) Обследование;

б) Оценка технического состояния;

Категория сложности сооружения - 1, 2 (табл. 1)

Категория сложности обследования - 3 (табл. 7)

Категория работ по оценке технического состояния - 2 (табл. 10)

Расчет стоимости работ:  $C = (Соб + Соц + Сэз + Спр)$ , где:

$Соб = P_i \times V \times K_u \times K_v \times K_d \times K_p \times K_э \times K_с \times K_к \times K_м \times K_р \times V / 100$  - стоимость обмерочных работ (раздел 3);

$Соц = P_i \times V \times K_u \times K_v \times K_d \times K_p \times K_э \times K_с \times K_к \times K_м \times K_р \times V / 100$  - стоимость работ по оценке технического состояния (раздел 4);

$Спр = (Соб + Соц) \times 3,5\%$  - стоимость преддоговорных работ (п. 2.12).

№ п/п	Наименование объекта	V	Н	Роб	Роц	В	Ку	Kv	Kд	Kп	Kэ	Kс	Кин д	Кр к	Соб	Соц	Спр	Кол -во	ИТОГО
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1	ТП-1	584,8	4,0	298,0	229,5	1	1,6	1	1,3	1	1	0,8	3,99	1,3	041,57	240,02	779,86	1	23 061,44
2	ТП-5	406,6	4,2	298,0	229,5	1	1,6	1	1,3	1	1	0,8	3,99	1,3	457,08	033,35	542,17	1	16 032,59
3	ТП-7	248,6	4,5	298,0	229,5	1	1,6	1	1,3	1	1	0,8	3,99	1,3	394,85	078,06	331,55	1	9 804,47
4	ТП-8	394,2	4,5	298,0	229,5	1	1,6	1	1,3	1	1	0,8	3,99	1,3	139,17	880,33	525,68	1	15 545,18



5	ТП-9	248,1	3,3	298,0	229,5	1	1,6	1	1,3	1	1	0,8	3,99	1,3	6	382,04	3	071,89	330,89	1	9 784,83
6	ТП-13	805,0	4,6	298,0	229,5	1	1,6	1	1,3	1	1	0,8	3,99	1,3	20	705,31	9	966,17	073,50	1	31 744,98
7	ТП-21	223,0	3,5	298,0	229,5	1	1,6	1	1,3	1	1	0,8	3,99	1,3	5	734,47	2	760,19	297,31	1	8 791,98
8	ТП-25	365,6	4,5	298,0	229,5	1	1,6	1	1,3	1	1	0,8	3,99	1,3	9	404,20	4	526,56	487,58	1	14 418,33
9	ТП-30	177,5	4,7	298,0	229,5	1	1,6	1	1,3	1	1	0,8	3,99	1,3	4	564,74	2	197,16	236,67	1	6 998,56
10	ТП-31	133,6	3,8	298,0	229,5	1	1,6	1	1,3	1	1	0,8	3,99	1,3	3	435,78	1	653,76	178,13	1	5 267,67
11	ТП-37	110,3	3,5	298,0	229,5	1	1,6	1	1,3	1	1	0,8	3,99	1,3	2	835,73	1	364,93	147,02	1	4 347,68
12	ТП-42	130,4	4,6	298,0	229,5	1	1,6	1	1,3	1	1	0,8	3,99	1,3	3	354,26	1	614,52	173,91	1	5 142,69
13	ТП-52	101,0	3,4	298,0	229,5	1	1,6	1	1,3	1	1	0,8	3,99	1,3	2	597,29	1	250,17	134,66	1	3 982,12
14	ТП-82	410,8	4,9	298,0	229,5	1	1,6	1	1,3	1	1	0,8	3,99	1,3	10	566,55	5	086,04	547,84	1	16 200,43
15	ТП-104	707,9	4,5	298,0	229,5	1	1,6	1	1,3	1	1	0,8	3,99	1,3	18	206,53	8	763,42	943,95	1	27 913,89
16	ТП-105	552,0	5,0	298,0	229,5	1	1,6	1	1,3	1	1	0,8	3,99	1,3	14	197,93	6	833,94	736,12	1	21 767,98
17	ТП- заводоуправлени е	266,6	4,5	298,0	229,5	1	1,6	1	1,3	1	1	0,8	3,99	1,3	6	857,83	3	300,91	355,56	1	10 514,29
18	Маслохозяйство	292,7	3,4	298,0	229,5	1	1,6	1	1,3	1	1	0,8	3,99	1,3	7	529,09	3	624,01	390,36	1	11 543,46
19	ПС-17 ГПП-I ОРУ-110 кВ 1 сш	150,0	10,0	219,5	178,6	1	1,6	6,5 3	1,3 3	1,3 5	1	1	3,99	1,3	31	314,99	15	924,99	1 653,40	1	48 893,39
20	ПС-17 ГПП-I ОРУ-110 кВ 2 сш	150,0	10,0	219,5	178,6	1	1,6	6,5 3	1,3 3	1,3 5	1	1	3,99	1,3	31	314,99	15	924,99	1 653,40	1	48 893,39

21	ПС-17 ГПП-I ОРУ-110 кВ 1 сш	150,0	10,0	219, 5	178, 6	1	1,6	6,5 3	1, 3 3	1,3 5	1	1	3,99	1,3	31 314,99	15 924,99	1 653,40	1	48 893,39
22	ПС-17 ГПП-I ОРУ-110 кВ 2 сш	150,0	10,0	219, 5	178, 6	1	1,6	6,5 3	1, 3 3	1,3 5	1	1	3,99	1,3	31 314,99	15 924,99	1 653,40	1	48 893,39
23	ВЛ-110 кВ С-9 (10 опор У-110, П-110)	199,8	20,7	157, 1	140, 1	1	1,9 5	1	1, 3 3	1,3 5	1	1	3,99	1,3	5 571,85	2 548,16	284,20	10	84 042,15
24	ВЛ-110 кВ С-10 (10 опор У-110, П-110)	199,8	20,7	157, 1	140, 1	1	1,9 5	1	1, 3 3	1,3 5	1	1	3,99	1,3	5 571,85	2 548,16	284,20	10	84 042,15
25	ПС-17 ГПП-II ОРУ-35 кВ	150,0	10,0	219, 5	178, 6	1	1,6	6,5 3	1, 3 3	1,3 5	1	1	3,99	1,3	31 314,99	15 924,99	1 653,40	1	48 893,39
26	ПС-17 ГПП-II ОРУ-35 кВ	150,0	10,0	219, 5	178, 6	1	1,6	6,5 3	1, 3 3	1,3 5	1	1	3,99	1,3	31 314,99	15 924,99	1 653,40	1	48 893,39
27	ВЛ 35 кВ Т-4 (11 опор У-35, П-35)	132,1	17,9 5	157, 1	140, 1	1	1,9 5	1	1, 3 3	1,3 5	1	0, 8	3,99	1,3	2 947,11	1 347,80	150,32	11	48 897,56
28	ВЛ 35 кВ Т-5 (11 опор У-35, П-35)	132,1	17,9 5	157, 1	140, 1	1	1,9 5	1	1, 3 3	1,3 5	1	0, 8	3,99	1,3	2 947,11	1 347,80	150,32	11	48 897,56
<b>ВСЕГО ПО СМЕТЕ:</b>																			802
Понижающий коэффициент																			102,32
Цена без НДС																			0,5223
НДС 18%																			355 000,0
Цена с НДС																			0
НДС 18%																			63 900,00
Цена с НДС																			418 900,0
0																			0

Условные обозначения

- строительный объем  
здания (сооружения),

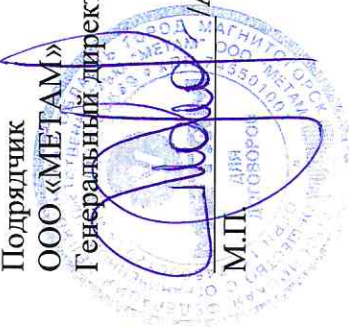
**V**  
м<sup>3</sup>;

**H**  
(сооружения), м;

**B**  
- процентное соотношение по  
видам конструкций;

- Ку** - поправочные коэффициенты, учитывающие усложняющие факторы при выполнении работ;
- К13** 0,25 - затруднен доступ к строительным конструкциям вследствие насыщенности помещений оборудованием или коммуникациями (занимают более 50% площади пола);
- К16** 0,6 - обследовательские работы проводятся в условиях, требующих применение альпинистского оборудования
- К20** 0,35 - инструментально-приборное обследование строительных конструкций здания, сооружения и грузоподъемных кранов, требующее применение специальных приборов;
- Кв** - коэффициент на малые строительные объемы, принятый по интерполяции (табл. 4);
- Кд** - коэффициенты, учитывающие отсутствие необходимой технической документации (табл. 5);
- 0,2** - чертежи архитектурно-строительной части проекта (АР, КЖ);
- 0,1** - сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие качество конструкций, деталей и их материалов, примененных при производстве строительно-монтажных работ, акты на скрытые работы
- Кп** акты на скрытые работы;
- Кэ** 1,35 - коэффициент перехода от цен для работы по промышленным зданиям к ценам работ по сооружениям (п. 2.8.);
- Кз** 1,0 - коэффициент, учитывающий превышение нормативного срока эксплуатации (п. 2.9.);
- Кс** 0,8 или 1,0 - коэффициент, учитывающий переход от зданий и сооружений с металлическими конструкциями к зданиям и сооружениям;
- Кинд** 3,99 - письмо Минстроя России №45082-ХМ/09 от 05.12.2017 г.;
- Крк** 1,3 - коэффициент, учитывающий дополнительные затраты на льготные выплаты по заработной плате.

Заказчик  
 ООО «ПЕСЧАНКА ЭНЕРГО»  
 Директор  
 \_\_\_\_\_ /К.С. Скобников  
 М.П. 

Подрядчик  
 ООО «МЕТАМ»  
 Генеральный директор  
 \_\_\_\_\_ /А.Г. Марков  
 М.П. 

Приложение № 2 к Договору подряда  
на выполнение работ по обследованию  
технического состояния строительных  
конструкций зданий и сооружений от  
«06» июня 2018 г. № 20-2018

## **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**Предмет закупки: «Обследование технического состояния строительных конструкций  
зданий и сооружений ООО «ПЕСЧАНКА ЭНЕРГО»**

Красноярск – 2018 г.

Наименование разделов	Содержание раздела
1.1 Организация-заказчик, юридический и почтовый адрес	ООО "ПЕСЧАНКА ЭНЕРГО" Юридический адрес: 660048, г. Красноярск, ул. Маерчака, д. 104А Почтовый адрес: 660004, г. Красноярск, ул. Песочная д. 2 А, а/я 2746
1.2 Подрядная организация	Общество с ограниченной ответственностью «МЕТАМ»
1.3 Наименование объектов	1. ТП-1; 2. ТП-5; 3. ТП-7; 4. ТП-8; 5. ТП-9; 6. ТП-13; 7. ТП-21; 8. ТП-25; 9. ТП-30; 10. ТП-31; 11. ТП-37; 12. ТП-42; 13. ТП-52; 14. ТП-82; 15. ТП-104; 16. ТП-105; 17. ТП-заводоуправление; 18. Здание маслохозяства; 19. ПС-17 ГПП-I ОРУ-110 кВ 1 сш; 20. ПС-17 ГПП-I ОРУ-110 кВ 2 сш; 21. ПС-17 ГПП-I ОРУ-110 кВ 1 сш; 22. ПС-17 ГПП-I ОРУ-110 кВ 2 сш; 23. ВЛ-110 кВ С-9 (10 опор У-110, П-110); 24. ВЛ-110 кВ С-10 (10 опор У-110, П-110); 25. ПС-17 ГПП-II ОРУ-35 кВ; 26. ПС-17 ГПП-II ОРУ-35 кВ; 27. ВЛ 35 кВ Т-4 (11 опор У-35, П-35); 28. ВЛ 35 кВ Т-5 (11 опор У-35, П-35).
1.4 Местонахождение объекта	660004, г. Красноярск, ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 1
1.5 Сроки начала и окончания работ	Обследование технического состояния строительных конструкций – начало работ: с момента заключения договора, окончание работ- по 30.09.2018;
1.6 Особые условия	Провести обследование технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений с выездом специалистов на место (к Заказчику).
1.7 Обоснование проведения обследования	- п. 4.4 ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния».
1.8 Основание для объявления процедуры	<ul style="list-style-type: none"> <li>• годовая программа закупок ООО «ПЕСЧАНКА ЭНЕРГО» на 2018 год;</li> <li>• потребность ООО «ПЕСЧАНКА ЭНЕРГО» на 2018 год;</li> <li>• производственная необходимость.</li> </ul>

1.9 Цель работы	Получение фактических данных о техническом состоянии строительных конструкций зданий и сооружений в связи с необходимостью контроля (мониторинга) и оценки состояния его несущих и ограждающих конструкций.
1.10 Исходные данные	Рабочая, проектная и исполнительная документация (при наличии) находится у Заказчика
1.11 Этапы и объем работ	<p><b>Подготовительные работы</b></p> <p>Изучается имеющаяся проектная и исполнительная документация по каждому объекту:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- полный комплект проектной документации (стадия «проект» и «рабочая документация») с указанием всех изменений, внесенных при производстве работ, и отметок о согласовании этих изменений с проектной организацией, разработавшей проект;</li> <li>- исполнительная документация.</li> </ul> <p>Анализ технического задания и полученной технической документации, составление рабочей программы обследования строительных конструкций.</p> <p><b>Предварительное (визуальное) обследование</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сплошное визуальное обследование строительных конструкций;</li> <li>- выявление дефектов и повреждений по внешним признакам с необходимыми замерами и предварительной оценкой технического состояния;</li> <li>- составление фактической пространственной схемы здания с указанием обнаруженных при визуальном обследовании отклонений, деформаций, мест обнаруженных дефектов и повреждений;</li> <li>- составление ведомостей обнаруженных дефектов и повреждений несущих и ограждающих конструкций с описанием, приложением фотоматериалов.</li> <li>- по результатам предварительного обследования - предварительная оценка технического состояния несущих строительных конструкций и здания в целом, с указанием мест для необходимого детального обследования.</li> <li>- установление наиболее вероятных причин появления разрушений и повреждений строительных конструкций.</li> <li>- разработка и согласование с заказчиком рабочей программы работ по детальному обследованию (по необходимости).</li> </ul> <p><b>Детальное инструментальное обследование</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы по обмеру необходимых геометрических параметров здания, конструкций, их элементов и узлов, в том числе с применением геодезических приборов;</li> <li>- инструментальное определение параметров дефектов и повреждений;</li> <li>- установление вероятных причин появления дефектов и повреждений в конструкциях;</li> <li>- определение фактических прочностных характеристик материалов основных несущих конструкций и их элементов;</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- определение реальных эксплуатационных нагрузок и воздействий, воспринимаемых обследуемыми конструкциями;</li> <li>- определение реальной расчётной схемы здания и отдельных конструкций;</li> </ul> <p><b>Выполнение поверочных расчётов</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выполнение поверочных расчётов несущих строительных конструкций по фактическим нагрузкам, по реальным расчётным схемам здания с учётом дефектов и повреждений, выявленных при натурном осмотре.</li> </ul> <p><b>Анализ результатов обследования</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по результатам обследования - оценка технического состояния несущих строительных конструкций и здания в целом, с указанием способов и последовательности выполнения неотложных противоаварийных мер (по необходимости).</li> </ul> <p><b>Оформление результатов обследования</b></p> <p>Составление и выдача заключения по результатам обследования строительных конструкций с приложением необходимой документации:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ведомости дефектов несущих и ограждающих конструкций, обмеры, эскизы, схемы и другие документы, отражающие объективную оценку технического состояния обследуемых конструкций;</li> <li>- выводы о техническом состоянии обследуемых конструкций и их пригодности к дальнейшей надёжной и безопасной эксплуатации;</li> <li>- рекомендации по исправлению дефектов и повреждений, усилению и восстановлению работоспособного состояния конструкций, обеспечивающего безопасную эксплуатацию;</li> <li>- перечень используемой в работе НТД (научно-технической документации).</li> </ul>
<p>1.12 Требования к оформлению заключения</p>	<p>Отчёт о техническом состоянии строительных конструкций зданий и сооружений оформляется в соответствии с:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;</li> <li>- Постановлением Правительства РФ от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;</li> <li>- ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»;</li> <li>- СП 13-102-2003 «Свод правил по проектированию и строительству. Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений»</li> </ul> <p>- Пособием по обследованию строительных конструкций зданий. АО «ЦНИИПРОМЗДАНИЙ», Москва, 1997 г.;</p>

		- Рекомендациями по оценке надёжности строительных конструкций зданий и сооружений по внешним признакам, АО «ЦНИИПРОМЗДАНИЙ», Москва, 2001 г.
1.13 Количество документации, Заказчику	экземпляров выдаваемой	Документация по итогу выполнения работ предоставляется Заказчику на бумажном носителе (1 экз.) и в электронной версии.
1.14 Квалификационные требования к Исполнителю		<p>1. Наличие у Участника закупки, действующих разрешительных документов, включая наличие выданного саморегулируемой организацией в области архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства, в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, действующего свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ (п. 3. работы по подготовке конструктивных решений, п. 12 работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений, п. 13. работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком), которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (включая особо опасные и технически сложные объекты). <b>Соответствие участника закупки данному требованию подтверждается предоставлением в составе заявки на участие в закупке копии свидетельства, оформленной в соответствии с требованиями Закупочной документации.</b></p> <p>2. Использование при выполнении работ аттестованной в Единой системе оценки соответствия в области промышленной, экологической безопасности, безопасности в энергетике и строительстве лаборатория неразрушающего контроля. Соответствие областей аттестации и видов (методов) неразрушающего контроля, указанных в свидетельстве об аттестации лаборатории планируемым объемам работ. <b>Соответствие участника закупки данному требованию подтверждается предоставлением в составе заявки на участие в закупке копии аттестата, оформленной в соответствии с требованиями Закупочной документации.</b></p> <p>3. Средства измерений и контроля, применяемые при обследованиях, должны быть подвергнуты своевременной поверке в установленном порядке и соответствовать нормативно-технической документации по метрологическому обеспечению. <b>Соответствие участника закупки данному требованию подтверждается предоставлением в составе заявки на участие в закупке копий свидетельств, оформленных в соответствии с требованиями Закупочной документации.</b></p> <p>4. Работы должны выполняться специалистами неразрушающего контроля Участника (аттестованных в области неразрушающего контроля зданий и сооружений</p>



2-го уровня по видам контроля УК, ПВК, ВИК в соответствии с требованиями Правил аттестации персонала в области неразрушающего контроля (ПБ 03-440-02)). Соответствие участника закупки данному требованию подтверждается предоставлением в составе заявки на участие в закупке копий удостоверений (сертификатов, свидетельств), оформленных в соответствии с требованиями Закупочной документации.

5. Исполнитель должен предоставить информацию о гарантиях качества работы, о наличии системы управления качеством на основе стандартов ИСО 9000; 9001.

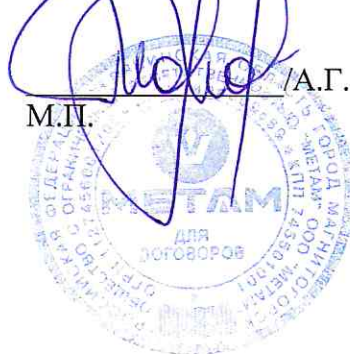
7. Подрядчик должен соблюдать Стандарт предприятия «Порядок взаимодействия сторон в области производственной безопасности», предоставить список руководителей и технических специалистов.

Заказчик  
ООО «ПЕСЧАНКА ЭНЕРГО»  
Директор

Подрядчик  
ООО «МЕТАМ»  
Генеральный директор



/К.С. Скобников



/А.Г. Марков

Приложение № 3  
к Договору подряда на выполнение работ по  
обследованию технического состояния  
строительных конструкций зданий и сооружений  
от «06» июня 2018 г. № 20-2018

## ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

Обоснование составлено согласно "Справочника базовых цен на проектные работы по обследованию, оценке технического состояния, усилению, испытанию строительных конструкций зданий,

сооружений, грузоподъемных кранов (подъемников) и экспертизе промышленной безопасности опасных производственных объектов" разработанного ОАО "Сибпроектстальконструкция", издание 3-е, переработанное и дополненное, г. Новокузнецк, 2008 г.

Состав работ:

- а) Обследование;
- б) Оценка технического состояния;

Категория сложности сооружения - 1, 2 (табл. 1)

Категория сложности обследования - 3 (табл. 7)

Категория работ по оценке технического состояния - 2 (табл. 10)

Расчет стоимости работ:  $C = (C_{об} + C_{соц} + C_{сэз} + C_{спр})$ , где:

$C_{об} = P_i \times V \times K_u \times K_v \times K_d \times K_p \times K_э \times K_c \times K_b \times K_{см} \times K_{инд} \times K_{рк} \times V / 100$  - стоимость обмерочных работ (раздел 3);

$C_{соц} = P_i \times V \times K_u \times K_v \times K_d \times K_p \times K_э \times K_c \times K_b \times K_{см} \times K_{инд} \times K_{рк} \times V / 100$  - стоимость работ по оценке технического состояния (раздел 4);

$C_{спр} = (C_{об} + C_{соц}) \times 3,5\%$  - стоимость преддоговорных работ (п. 2.12).

№ п/п	Наименование объекта	V	Кол-во
1	2	3	4
1	ТП-1	584,8	1
2	ТП-5	406,6	1
3	ТП-7	248,6	1
4	ТП-8	394,2	1
5	ТП-9	248,1	1
6	ТП-13	805,0	1
7	ТП-21	223,0	1
8	ТП-25	365,6	1
9	ТП-30	177,5	1
10	ТП-31	133,6	1
11	ТП-37	110,3	1
12	ТП-42	130,4	1
13	ТП-52	101,0	1
14	ТП-82	410,8	1
15	ТП-104	707,9	1

16	ТП-105	552,0	1
17	ТП-заводоуправление	266,6	1
18	Маслохозяйство	292,7	1
19	ПС-17 ГПП-I ОРУ-110 кВ 1 сш	150,0	1
20	ПС-17 ГПП-I ОРУ-110 кВ 2 сш	150,0	1
21	ПС-17 ГПП-I ОРУ-110 кВ 1 сш	150,0	1
22	ПС-17 ГПП-I ОРУ-110 кВ 2 сш	150,0	1
23	ВЛ-110 кВ С-9 (10 опор У-110, П-110)	199,8	10
24	ВЛ-110 кВ С-10 (10 опор У-110, П-110)	199,8	10
25	ПС-17 ГПП-II ОРУ-35 кВ	150,0	1
26	ПС-17 ГПП-II ОРУ-35 кВ	150,0	1
27	ВЛ 35 кВ Т-4 (11 опор У-35, П-35)	132,1	11
28	ВЛ 35 кВ Т-5 (11 опор У-35, П-35)	132,1	11

Условные обозначения

**V** - строительный объем здания (сооружения), м<sup>3</sup>.

Заказчик  
ООО «ПЕСЧАНКА ЭНЕРГО»  
Директор



/К.С. Скобников

М.П.

Подрядчик  
ООО «МЕТАМ»  
Генеральный директор



/А.Г. Марков

М.П.

Приложение № 4  
к Договору подряда на выполнение  
работ по обследованию технического  
состояния строительных  
конструкций зданий и сооружений от  
«06» июня 2018 г. № 20-2018

### Календарный график выполнения работ\*

\*Календарный график выполнения работ составляется Подрядчиком и согласовывается с Заказчиком в течение 3 (трех) рабочих дней с момента заключения Договора.

Заказчик  
ООО «ПЕСЧАНКА ЭНЕРГО»  
Директор



/К.С. Скобников

М.П.

Подрядчик  
ООО «МЕТАМ»  
Генеральный директор



/А.Г. Марков

М.П.

## **ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ СТОРОН В ОБЛАСТИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

### **1. Общие положения.**

1.1. Вводный инструктаж проходят все работники Подрядчика, включая руководителей, которые могут/будут находиться на территории Заказчика.

1.2. Вводный инструктаж проводится по предъявлению письма Подрядчика, составленного по форме, установленной Заказчиком, с резолюцией главного инженера.

1.3. Инструктируемые предъявляют документы, подтверждающие квалификацию персонала, группу по электробезопасности. При отсутствии удостоверений или просроченной проверке знаний инструктаж не проводится, персонал к работам не допускается.

1.4. Первичный инструктаж на рабочем месте проводится руководителем структурного подразделения (либо лицом, исполняющим обязанности) Заказчика, в котором будут выполняться работы.

### **Обязанности Подрядчика.**

1.5. Подрядчик, выполняющий работы по договору на территории и (или) объектах ООО «ПЕСЧАНКА ЭНЕРГО», обязан:

1.5.1. Обеспечить выполнение требований настоящего порядка, локальных нормативных актов, установленных на объекте Заказчика, в соответствии с законодательными и иными нормативно правовыми актами.

1.5.2. Организовать своему персоналу по прибытии на территорию Заказчика прохождение вводного и первичного инструктажа по охране труда и пожарной безопасности.

1.5.3. Выполнять работы силами подготовленного и аттестованного персонала, назначить ответственных руководителей работ на объекте и предоставить документы, подтверждающие их полномочия, Заказчику.

1.5.4. До начала выполнения работ ознакомить свой персонал с объемом работ, сроками выполнения работ, схемой выполнения работ, организацией материально-технического обеспечения, организацией уборки рабочих мест и конструкций оборудования, транспортировки мусора и отходов (СО 34.04.181-2003), мероприятиями по безопасности труда, противопожарными мероприятиями и др.

1.5.5. Обеспечить исправное техническое состояние и безопасную эксплуатацию производственного оборудования, инструмента, оснастки, приборов, машин и механизмов, их соответствие требованиям НТД.

1.5.6. Организовать допуск своего персонала к выполнению работ, в т.ч. в зонах постоянно или потенциально опасных производственных факторов.

1.5.7. Обеспечить своих работников исправными средствами индивидуальной и коллективной защиты (применительно к условиям выполнения работ), спецодеждой, спецобувью и др. и контролировать их правильное и полное применение.

1.5.8. Содержать производственную территорию, участки работ и рабочие места, предоставляемые для производства договорных работ в чистоте и порядке.

Поддерживать в процессе выполнения работ чистоту и порядок в зоне выполнения работ. После выполнения работ Подрядчик обязан убрать отходы, остатки материалов, оборудование и иное принадлежащее ему имущество из зоны выполнения работ.

1.5.9. Немедленно извещать представителя Заказчика (куратора договора, оперативный персонал) о любой ситуации, угрожающей жизни и здоровью людей, о каждом несчастном случае на производстве, аварии, пожаре, ухудшении здоровья работников.

1.5.10. Обеспечить беспрепятственный доступ представителей Заказчика для проведения инспекционных проверок соблюдения требований охраны труда, и пожарной безопасности, технической эксплуатации.

1.5.11. Предоставлять Заказчику информацию о фактической численности персонала, с указанием количества рабочих и ИТР, занятых на выполнении работ по данному договору.

1.6. Каждый сотрудник Подрядчика, находясь на территории Заказчика, обязан иметь при себе пропуск установленного образца, удостоверение о проверке знаний, которые должен предъявлять по требованию представителя Заказчика.

1.7. Пропуска работникам Подрядчика оформляются на основании пофамильного списка, согласованного с СОТ, после проведения вводного инструктажа.

1.8. При допущении несчастного случая, в течение суток предоставить информацию Заказчику об извещениях о несчастном случае, направленных им по установленной форме в порядке, определенном ст. 228.1 Трудового кодекса РФ. После выполнения всех рекомендаций, вытекающих из расследования, довести информацию о результатах расследования до Заказчика.

## **2. Обязанности Заказчика.**

2.1. Определить границы производственных территорий, участков работ и рабочих мест, предоставляемых Подрядчику для выполнения договорных работ.

2.2. Обеспечить контроль выполнения мероприятий по обеспечению безопасных условий труда, предусмотренных Актом-допуском.

2.3. Обеспечить допуск персонала Подрядчика к работам в зоне действующего оборудования или вблизи него.

2.4. Провести вводный и первичный инструктаж на рабочем месте.

2.5. Провести инструктаж руководителей, производителей работ Подрядчика при допуске к выполнению работ.

2.6. Обеспечить своевременное отключение (включение) оборудования и коммуникаций, для поддержания установленных режимов их работы по обеспечению безопасного выполнения работ Подрядчиком.

## **3. Заказчик имеет право**

3.1. В любое время проверять соблюдение Подрядчиком требований нормативно-правовых актов по охране труда, пожарной безопасности, технической эксплуатации, ППР, ТК.

3.2. В случае выявления нарушений требований охраны труда, пожарной безопасности, технической эксплуатации отдать распоряжение Подрядчику о приостановлении выполнения работ и устранении выявленных нарушений, потребовать незамедлительного принятия мер по устранению нарушений, наказанию виновных лиц и представлению соответствующей отчетной документации.

## **4. Особые условия.**

4.1. Подрядчик, выполняющий работы в соответствии с заключенным договором, соблюдая требования охраны труда, пожарной безопасности, технической эксплуатации,

несет ответственность в пределах действующего законодательства за соблюдение своим персоналом требований НТД.

4.2. Нарушение требований нормативных актов по охране труда, техники безопасности, промышленной санитарии, нормативной технической документации по пожарной безопасности Подрядчиком является существенным нарушением условий Договора.

4.3. Выявленные представителями Заказчика нарушения требований нормативных актов по охране труда, техники безопасности, промышленной санитарии, нормативной технической документации по пожарной безопасности, допущенные работниками Подрядчика, фиксируются двухсторонними Актами произвольной формы.

4.4. Акты подписываются со стороны Заказчика – представителем, установившим факт нарушения, со стороны Подрядчика – руководителем работ, в ходе которых произошло нарушение.

4.5. Фиксация нарушения на цифровую фотокамеру является равноценной заменой акту нарушения в случае отказа представителя Подрядчика подписать указанный акт.

## **5. Меры ответственности**

5.1. В случае несоблюдения требований охраны труда, пожарной безопасности, технической эксплуатации Заказчик вправе приостановить подписание акта сдачи-приемки выполненных работ до исполнения Подрядчиком данной обязанности; потребовать от Подрядчика отстранения от выполнения работ лиц, допустивших нарушения; приостановить выполнение работ; изъять пропуск; удалить нарушителя с территории Заказчика.

Дальнейшее привлечение удаленного работника к выполнению работ на объектах и территории ООО «ПЕСЧАНКА ЭНЕРГО», не допускается.

5.2. За невыполнение персоналом Подрядчика требований по поддержанию чистоты и порядка на местах выполнения работ Заказчик может взыскать с Подрядчика штраф в размере 5 000 рублей за каждое нарушение. При повторном (в течение пяти рабочих дней) нарушении персоналом Подрядчика требований по поддержанию чистоты и порядка на месте выполнения работ, где такое нарушение уже фиксировалось, размер штрафа может быть увеличен Заказчиком до 10 000 рублей.

5.3. При выявлении нарушений правил и норм по охране труда, промышленной и пожарной безопасности, в том числе:

- ✓ не заполнение и не представление Заказчику документов по проверке знаний правил техники безопасности и охраны труда, персонала Подрядчика и его субподрядчиков;
- ✓ не обеспечение и (или) неправильное применение средств индивидуальной защиты, механизмов и приспособлений;
- ✓ не обеспечение спецодеждой и спецобувью в соответствии с типовыми нормами;
- ✓ несоблюдение требований нарядно- допускной системы, охраны труда, правил технической эксплуатации, ПУЭ, требований пожарной безопасности, допущенных работниками Подрядчика, а также требований, предусмотренных настоящим **Порядком взаимодействия сторон в области производственной безопасности**,
- ✓ привлечение Подрядчиком к выполнению работ по настоящему договору неквалифицированного и/или не одобренного Заказчиком персонала, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика штраф в размере 5 000 рублей за каждое нарушение и потребовать от Подрядчика отстранения от выполнения работ лиц, допустивших

нарушения. Факты нарушений фиксируются в порядке, предусмотренном настоящим договором.

5.4. Заказчик вправе зачесть начисленные Подрядчику по Договору суммы штрафных санкций в счет уменьшения оплаты за выполненные работы, письменно уведомив об этом Подрядчика.

Заказчик  
ООО «ПЕСЧАНКА ЭНЕРГО»  
Директор



/К.С. Скобников

М.П.

Подрядчик  
ООО «МЕТАМ»  
Генеральный директор



/А.Г. Марков

М.П.



**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1  
К ДОГОВОРУ ПОДРЯДА НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО ОБСЛЕДОВАНИЮ  
ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ ЗДАНИЙ И  
СООРУЖЕНИЙ № 12-2018**

г. Красноярск

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ПЕСЧАНКА ЭНЕРГО» в лице директора Скобникова Константина Сергеевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «МЕТАМ», в лице генерального директора Маркова Александра Геннадьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к договору подряда на выполнение работ по обследованию технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений № 12-2018 (далее - договор) о нижеследующем:

1. Стороны договорились строку «**Понижающий коэффициент**» таблицы Локальный сметный расчет (Приложение № 1 к договору) изложить в следующей редакции:

«

<b>Понижающий коэффициент</b>	<b>0,5222525724648197</b>
-------------------------------	---------------------------

».

2. Остальные условия договора остаются без изменений и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью договора.

4. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств по договору, подлежит публикации в ЕИС.

5. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

**6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

**Заказчик:**

**ООО «ПЕСЧАНКА ЭНЕРГО»**

**Юридический адрес:** 660048,  
г. Красноярск, ул. Маерчака, д. 104 А  
**Почтовый адрес:** 660004, г. Красноярск,  
ул. Песочная д. 2 А, а/я 2746  
ИНН/КПП 2466172249/246601001  
ОГРН 1162468082094  
р/с 40702810231000006300  
в Красноярское отделение № 8646  
ПАО СБЕРБАНК РОССИИ г. Красноярск  
к/с 30101810800000000627  
БИК 040407627  
Тел.: 8 (391) 264-97-57  
E-mail: [energo124@mail.ru](mailto:energo124@mail.ru)



Директор

М.П.

/К.С. Скобников

**Поставщик:**

**ООО «МЕТАМ»**

**Юридический адрес:** 455019, Челябинская  
область, г. Магнитогорск, ул. Кирова, д. 114,  
**Почтовый адрес:** 455040, Челябинская  
область, г. Магнитогорск, а/я 2540  
ИНН/КПП 7456009669, 745501001  
ОГРН 1127456001200  
р/с 40702810400020000800  
в филиал №6602 Банка ВТБ (ПАО) г.  
Екатеринбург, пр. Ленина, 27  
к/с 30101810165770000501  
БИК 046577501  
Тел.: (3519) 58-04-24; 58-04-35  
Факс: (3519) 34-00-55  
E-mail: [info@metam.biz](mailto:info@metam.biz)

Генеральный директор

М.П.

/А.Г. Марков



